

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. február 22-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. közötti szerződések felülvizsgálatára és megkötésére.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A város önkormányzata és a Kalória Nonprofit Kft. között az alábbi szerződések vannak hatályban:

- 1.) Vagyongazdálkodási keretszerződés az önkormányzati tulajdonú ingatlanokban lévő főző és tálalókonyhákról, valamint az ennek alapján a Gödöllő város nemzeti vagyonáról szóló 8/2012. (III. 8.) sz. önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletének I. részében megjelölt főző és tálalókonyhákra létrejött egyedi vagyongazdálkodási szerződések. A vagyongazdálkodási keretszerződés felülvizsgálatára és módosítására legutóbb a múlt évben került sor, elsősorban azért, mert a főző- és tálalókonyhák körében a változásokat át kellett vezetni. Az idei évben nem indokolt a vagyongazdálkodási keretszerződés felülvizsgálata. A Gödöllői Mesék Háza Óvoda főzőkonyha megszűnése miatt a 165 hrsz.-ú ingatlan egyedi vagyongazdálkodási szerződését is módosítottuk, úgy, hogy kikerül a vagyongazdalt területből a volt főzőkonyha területe. A változást az ingatlan nyilvántartásban átvezették. A jelenleg folyamatban lévő épület felújítást követően kerülhet sor az új tálalókonyha vagyongazdálkodásba adására.
- 2.) Szerződés a gyermekétkeztetés, mint közszolgáltatási tevékenység ellátására, mely határozott időtartamú, a 2017. évre jött létre. Az idei évre a közfeladat ellátására újból szerződést kell kötnünk.
- 3.) Szerződés bérelt ingatlanok üzemeltetéséről, mely határozatlan időtartamra, az önkormányzat által bérelt Gödöllői Fenyőliget Óvoda és a Gödöllői Kikelet Óvoda intézmények által használt épületekre vonatkozik. A múlt év márciusában a szerződést módosítottuk. A szerződés tárgya kiegészült a Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsődével, elvégeztük továbbá a szerződés aktualizálását és átvezettük a névváltozásokat. Az idei évben a szerződés felülvizsgálata nem szükséges.
- 4.) Szerződés gyermeküdülő ingatlan üzemeltetéséről, határozott, 2018. május 1-ig terjedő időtartamra jött létre, 2017. március 14-én. Javasoljuk a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, tekintettel arra, hogy az üdülő bérletére-üzemeltetésére kiírt pályázatunk eredményeképpen 2018. március 1.-étől a bérlő veszi át üzemeltetésre az ingatlant.
- 5.) A Gödöllői Erkel Ferenc Általános Iskola, Mátyás király u. 10. (hrsz.:1608) épületében a bruttó 64,49 m2 nagyságú tálalókonyhára, melyet a Dunakeszi Tankerületi Központ, a közétkeztetési funkció miatt nem vett át vagyongazdálkodásba, a Kalóriával kötöttünk az ingatlanrész használatáról szerződést.

Az idei évben a Kalória Nonprofit Kft.-nek a gyermekétkeztetés, mint közszolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó szerződését javaslom megújítani a 2018. évre. A jogszabályi környezet a múlt évi szerződéskötésünkhöz képest nem változott, így tartalmi változás nem lesz, a szerződéskötésre a tevékenység folytonosságának érdekében kell sort keríteniünk.

A balatonlellei gyermeküdülő ingatlan üzemeltetéséről szóló szerződésről a szerződés megszüntetésre irányuló döntési javaslat készült.

A többi, a Kalória Nkft.-vel kötött, hatályos szerződéseink felülvizsgálatát az idei évben semmi nem indokolja

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat fogadja el!

G ö d ö l l ő, 2018. február „ „

Dr. Gémesi György
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja az alapító Gödöllő Város Önkormányzata és a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. 2018. évre szóló szerződését a gyermekétkeztetés, mint közszolgáltatási tevékenység ellátására.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Képviselő-testület közös megegyezés jogcímén dönt a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft.-nek a balatonlellel gyermeküdülő ingatlan üzemeltetéséről szóló szerződése 2018. február 28. napján történő megszüntetéséről.

Határidő: a nyilatkozat közlésére azonnal.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

SZERZŐDÉS

a gyermekétkeztetés mint közszolgáltatási tevékenység ellátására

mely létrejött egyrészről **Gödöllő Város Önkormányzata** (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., képviselője: Dr. Gémesi György polgármester, törzskönyvi azonosító szám: 731267, államháztartási egyedi azonosító: 740856, adószám: 15731261 2 13), a továbbiakban Megrendelő, másrészről a

a KALÓRIA Gödöllői Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2100 Gödöllő, Szabadság út 3., képviselője: Hatolikai Máté ügyvezető igazgató, adószám: 20609474-2-13, statisztikai számjel: 20609474-5629-572-13, cégjegyzékszám:13-09-125782) a továbbiakban Szolgáltató között, az alulírott helyen és napon, a következő feltételek mellett:

I.

Bevezető, a szerződés célja

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az önkormányzat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 21/A. § (1) és (3) bekezdése alapján gondoskodik a gyermekétkeztetésről az általa fenntartott bölcsődében, és óvodában, továbbá a közigazgatási területén a tankerületi központ, valamint az állami szakképzési és felnőttképzési szerv (a továbbiakban együtt: köznevelési fenntartó) által fenntartott nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben. Az önkormányzat a gyermek- és diákétkeztetés ellátásáról az általa alapított és kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság útján gondoskodik.
A Szolgáltató feladatai közé tartozik a fentiekén kívül még a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 21/C. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltak szerinti szünidei gyermekétkeztetés biztosítása.
2. Jelen szerződés célja, hogy a gyermek- és közétkeztetés feltételeit a szerződő felek 2018. évre meghatározzák.
3. Megrendelő a térítési díjakat a szociális rászorultságtól függő, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2015.(II.6.) számú önkormányzati rendeletben rögzíti.

II.

A szerződés tárgya

4. A Szolgáltató alapító okirata szerinti közhasznú tevékenységeként e szerződés keretében gyermekétkeztetést nyújt:
 - az önkormányzat által fenntartott bölcsődékben,
 - az önkormányzat által fenntartott óvodákban,
 - az önkormányzat közigazgatási területén a köznevelési fenntartó által fenntartott köznevelési intézményekben, az általános iskolákban, a Gödöllői Török Ignác Gimnáziumban, a VSZC Madách Imre Szakgimnázium,

Szakközépiskola és Kollégiumban, valamint a Gödöllői Montágh Imre Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Készségfejlesztő Speciális Szakiskolában,

- intézményen kívüli gyermekétkeztetést biztosít a tavaszi, nyári, őszi és téli szünidőkben.
5. A Szolgáltató biztosítja az ételadagok rendelési helyre időben történő kiszállítását és gondoskodik annak rendelés szerinti kiosztásáról.

III.

A közhasznú tevékenység keretében biztosított étkeztetés mennyiségi és minőségi követelményei

6. A Szolgáltató a közhasznú tevékenysége ellátása során a közszolgáltatás magas szintű ellátása érdekében kellő gondossággal, a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) EMMI rendeletben szabályozott szakmai követelmények betartásával jár el. Az étlapok összeállításának fő szempontjai:
- az életkori sajátosságok figyelembevétele,
 - a vitamindús táplálkozás,
 - a változatos menü összeállítás,
 - a fogyasztói igények folyamatos figyelemmel kísérése, reális számbavétele.
7. A speciális szakmai követelmények maradéktalan betartása érdekében a szolgáltatását igénybe vevő intézmények vezetőivel, vagy az általuk megbízott munkatársaikkal rendszeres egyeztetést végez, szakmai szempontjaikat, elvárásaikat feladata teljesítése során figyelembe veszi.
8. Az ételkészítés- és kiszolgálás során a közegészségügyi követelmények betartásáért kizárólag a Szolgáltató a felelős. E kötelezettsége megszegéséből eredő minden kárért polgári jogi felelősséggel tartozik, és vezetője, beosztott dolgozói is viselik a személyes felelősségük polgári jogi (vezető) munkajogi, szabálysértési, illetve büntetőjogi következményeit.
9. A Szolgáltató szavatolja, hogy dolgozói az étel készítése, kiszolgálása, kiszállítása során a mennyiségi és minőségi, élelmiszer-higiéniai, élelmiszer-biztonsági (HACCP) követelményeket betartják, mindenkor szakszerű, udvarias szolgáltatást teljesítenek úgy, hogy az étkeztetés az érintett intézményekkel egyeztetett időszakban biztosított legyen.
10. A gyermekétkeztetés közszolgáltatás ellátása a 3/2015. (II. 6.) számú önkormányzati rendelet III. „Gyermekétkeztetés” című fejezete: 7.§ (1)-(28) bekezdéseiben foglaltak szerint történik, a díjmegállapításra nézve a rendelet 1. sz. melléklete az irányadó. A kedvezményes gyermekétkezéshez kapcsolódó nyomtatványok feldolgozásáról és nyilvántartásáról a szolgáltató gondoskodik a 328/2011.(XII.29.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembe vételével.

11. Az állami támogatás elszámolásához a gyermekétkeztetéshez kapcsolódó információkat teljes körűen a Szolgáltató biztosítja a Költségvetési Iroda részére.

IV.

Közhasznú tevékenység keretében biztosított étkezés költségeinek finanszírozása

12. A jelen szerződés keretében végzett gyermekétkeztetés költségeit a Megrendelő a Szolgáltató részére minden hónapot követő hó 20. napjáig – a Megrendelő által előírt tartalommal elkészített – számla ellenében megtéríti.
13. A Szolgáltató a tevékenységi körében ellátott szolgáltatás – az önkormányzat 3/2015.(II.6.) számú rendeletében meghatározott térítési díjak alapján számított – díjait beszedi, könyveiben, mint követelést, illetve kötelezettséget előírja és a Megrendelő felé minden hónapot követő hó 20. napjáig a beszedett térítési díjjal elszámol. A szerződő felek beszámítással, nettó módon rendezik a beszedett térítési díjat és a gyermekétkeztetés költségét.
14. A Szolgáltató végzi a befizetésre nem került szolgáltatási díjak követelés-kezelését.

V.

A Felek egyéb megállapodásai

15. A szerződés betartását a Megrendelő a Szolgáltató felügyelő bizottsága útján folyamatosan figyelemmel kíséri. Amennyiben az FB a szerződés megszegését észleli, köteles az alapító okiratban, illetve az ügyrendjében előírt eljárás szerint eljárni. A szerződés megszegésének minősül különösen, ha a szolgáltatás rendeltetéséből kétségtelenül megállapítható, hogy az a forgalomban szokásos jó minőségű felhasználásra nem alkalmas, vagy a jogszabályban ellenőrzésre feljogosított hatóságok a Szolgáltatóval szemben a közétkeztetést érintő tevékenysége körére vonatkozó korlátozó intézkedést alkalmaztak. A Képviselő-testület jogosult a szerződés hatályban tartásáról döntést hozni.
16. E szerződés teljesítése során az Önkormányzat részéről a Polgármester által kijelölt személy, a Szolgáltató részéről, az ügyvezető igazgató, illetve az általa kapcsolattartásra kijelölt dolgozó jár el.
17. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közhasznú jogállású szervezetekre vonatkozó jogszabályok, az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. tv. valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2015.(II.6.) számú önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.
18. E szerződést a felek a 2018. évre kötik meg, a szerződés a következő évre vonatkozó szerződés hatályba lépéséig marad hatályban.

19. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötésének időpontjában Szolgáltató az Önkormányzat kizárólagos (100%-os) tulajdonában lévő gazdasági társaság, mint ilyen, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ (1) bekezdésének 1. pontja a) alpontja szerinti átlátható szervezet.
20. Felek képviselőit Gödöllő Város Képviselő-testületének /2018. számú önkormányzati határozata jogosítja fel a jelen szerződés aláírására.

G ö d ö l l ő, 2018. „ „

***Gödöllő Város Önkormányzata
megrendelő részéről:***

Dr. Gémesi György polgármester

***KALÓRIA Gödöllői Nonprofit
Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
szolgáltató részéről:
Hatolkai Máté ügyvezető igazgató***